



74235 Erlenbach, Weinstraße 5

Bei dem ortsbildprägenden Gebäude handelt es sich um ein Weinbauernhaus des 16./17. Jahrhunderts. Es wurde als Sichtfachwerkhaus erbaut und wohl im 18. Jahrhundert verputzt. Das stattliche zweigeschossige Wohnhaus über hohem Kellersockel besticht durch eine gut überlieferte historische Grundrisstruktur und eine historische Ausstattung, die dem Gebäude eine besondere Atmosphäre verleiht. Das Gebäude ist ein Kulturdenkmal gem. § 2 DSchG.

Kontakt

Hermann Haberkern

Weinstraße 13

74235 Erlenbach

07132 922-430

07132 922-431

info@metzgerei-haberkern.de

Das Angebot liegt im Landkreis Heilbronn

Das Objekt

- [Lage](#)
- [Objektdaten](#)

Im Ortskern, unmittelbar westlich der Kirche

Grundstücksgröße:

ca. 120 qm

Wohn-/Nutzfläche:

ca. 200 qm

Mögliche Nutzung:

Wohn- und/oder Büronutzung, Ferienwohnungen

Baulicher Zustand:

sanierungsbedürftig

Kaufpreis:

Verhandlungsbasis



Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 74235 Erlenbach, Weinstraße 11



Bildrechte beim Anbieter

Lageplan, 74235 Erlenbach, Weinstraße 11



Bildrechte beim Anbieter

Gebäudeansicht, 74235 Erlenbach, Weinstraße 11